

Villa en venta en Sotogrande, Costa del Sol

6 Dormitorios | **3** Baños | **615 m²** Interior | **2,400 m²** Parcela | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,576 IBI | **€ 96** Tasa basura | **€ 129** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Situada en el prestigioso enclave de Sotogrande, Cádiz, esta impresionante villa es un verdadero símbolo de lujo y sofisticación, ofreciendo un estilo de vida sin parangón en la deslumbrante Costa del Sol. Con seis espaciosas habitaciones y tres baños modernos, esta excepcional propiedad abarca una generosa superficie de 614 m² en una parcela de 2.400 m², diseñada para quienes buscan la perfección en cada detalle.

La villa fusiona confort y elegancia, convirtiéndose en el hogar ideal para familias o aquellos que anhelan un entorno sereno, pero lleno de vida. Su estructura arquitectónica se complementa con una serie de acabados de primera, incluyendo una piscina infinita privada y un jardín exquisitamente paisajista, creando un verdadero oasis de paz para momentos de relajación y ocio.

Los lujosos interiores están equipados con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y una acogedora chimenea, garantizando el bienestar durante todo el año. La cocina, amplia y completamente equipada, ofrece acceso directo a una terraza y zona de barbacoa, perfecta para reuniones y entretenimiento. Además, las terrazas privadas -tanto cubiertas como descubiertas- brindan vistas impresionantes al jardín, la piscina y panorámicas cautivadoras del entorno. El dormitorio principal se convierte en un santuario privado con vistas al mar, ideal para disfrutar de

atardeceres inolvidables.

Pero lo que realmente distingue a esta villa es su singular cueva de 120 m², que alberga una bodega, una pista de baile y un bar, creando un espacio perfecto para organizar eventos memorables. Un gimnasio en el sótano asegura que los aficionados al fitness tengan todo lo necesario, mientras que una sala familiar con TV proporciona un ambiente acogedor para relajarse en compañía.

Entre sus encantos exteriores, destaca un sereno estanque japonés con peces, una cascada de tres metros y sistemas de calefacción solar, reflejando un compromiso con la sostenibilidad y un diseño meticuloso.

Ubicada a pocos pasos del mar y rodeada de playas, renombrados campos de golf, boutiques de lujo, escuelas y restaurantes de alta calidad, esta villa no solo se disfruta por su exclusividad, sino también por su inigualable ubicación. Su excelente estado y sus comodidades bien pensadas, como una habitación de invitados, un aseo para visitantes y un garaje privado, realzan aún más su atractivo.

Ya sea para deleitarse con la vibrante cultura gastronómica de la Costa del Sol o para gozar de la tranquilidad y el lujo que esta villa ofrece, aquí encontrarás un estilo de vida excepcional, definido por el confort, la salud y una sofisticación sin límites.