KLARIUM LIVING

€ 1,850,000
Ref: LG-00116P

Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Dormitorios | **3** Baños | **617** m² Interior | **167** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Piscina** Si
€ 2,207 IBI | **€ 100** Gastos comunidad

Descripción de la propiedad

La propiedad ideal está cerca de una variedad de comodidades, incluyendo tiendas, escuelas, enlaces de transporte y el mar. Mientras que la propiedad está en necesidad de renovación, presenta una excelente oportunidad para personalizar y modernizar un hogar sustancial en una ubicación privilegiada, cerca de la playa y campos de golf de renombre.
> El área de desarrollo máximo permitido es el 25% de la parcela = 617,75 m2 interior + sótano + terrazas. Max. 2 plantas + sótano

Las comodidades al aire libre son un punto culminante de esta villa, con una piscina privada y un amplio jardín privado que ofrece un retiro tranquilo.
La propiedad también se beneficia de un solárium, una zona barbacoa, una terraza cubierta y un patio de planta baja, todo diseñado para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. La terraza privada y el jardín ofrecen unas vistas encantadoras de terrenos ajardinados, creando un acogedor entorno para la relajación y el entretenimiento.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Portal C 3º G, Av. Ricardo Soriano, 72 (29601) Marbella - Spain Tel. +34 951 562 075 - Email. info@klariumliving.com