

## Parcela en venta en Sotogrande, Costa del Sol

9,146 m<sup>2</sup> Parcela |



### Descripción de la propiedad

Tamaño de la Parcela: 9,146 m<sup>2</sup>  
Área Construible: Hasta 2,800 m<sup>2</sup>

Ubicación: Sotogrande, Costa del Sol

#### Características Clave:

Impresionantes vistas panorámicas de 360 grados de las montañas, el mar Mediterráneo y puntos de referencia icónicos.

Vistas ininterrumpidas de la encantadora ciudad, la bulliciosa marina, el majestuoso Peñón de Gibraltar, la distante costa de África y la pintoresca ciudad de Estepona.

Totalmente equipado con servicios esenciales, incluyendo alcantarillado, agua y electricidad, asegurando un proceso de construcción sin problemas.

Infraestructura completa ya en su lugar, lista para el desarrollo inmediato.

Sotogrande, una de las áreas residenciales más prestigiosas de la Costa del Sol, es conocida por su estilo de vida lujoso, comodidades exclusivas y instalaciones de clase mundial. Este enclave de alta gama ofrece una perfecta combinación de belleza natural, conveniencias modernas y vida sofisticada, lo que lo convierte en un destino de primer nivel para inversores y propietarios exigentes.

Destacados de Inversión:

**Prestigio y Exclusividad:** Sotogrande es sinónimo de lujo y elegancia, atrayendo a una clientela elite de todo el mundo. El área cuenta con residentes de alto perfil, asegurando un entorno seguro y prestigioso.

**Comodidades de Clase Mundial:** Los residentes disfrutan de acceso a campos de golf de primer nivel, campos de polo, clubes de tenis, restaurantes de alta cocina y una variedad de actividades recreativas. La vibrante marina es un centro para los entusiastas de la navegación, ofreciendo una multitud de deportes acuáticos y opciones de ocio.

**Ubicación Prime:** Situado en el corazón de la Costa del Sol, Sotogrande ofrece excelente conectividad a las principales ciudades y aeropuertos. La posición estratégica de la parcela ofrece fácil acceso a Marbella, Estepona y Gibraltar, aumentando su atractivo para inversores internacionales.

**Impresionantes Entornos Naturales:** La parcela está rodeada de paisajes exuberantes y costa prístina, ofreciendo un entorno sereno y pintoresco. Las vistas panorámicas del Mediterráneo y el impresionante telón de fondo de las montañas crean una atmósfera tranquila e inspiradora.

Esta extensa parcela es una oportunidad única para construir una residencia de lujo personalizada en una de las ubicaciones más codiciadas de España. Con amplio espacio para crear una obra maestra arquitectónica, los inversores pueden capitalizar la creciente demanda de propiedades de alta gama en Sotogrande. Las vistas excepcionales de la parcela, su ubicación prime y la infraestructura lista para construir la convierten en una inversión ideal para aquellos que buscan desarrollar un proyecto inmobiliario prestigioso y rentable.

Para más información y para organizar una visita, por favor contacte a nuestro equipo de ventas. Explore el potencial de esta notable parcela y dé el primer paso hacia la creación de una residencia extraordinaria en Sotogrande.

Invierta en la incomparable belleza y lujo de Sotogrande, donde su residencia de ensueño le espera.



KLARIUM  
LIVING

€ 2,700,000

Ref: 840-00019P

## Parcela en venta en Sotogrande, Costa del Sol

---