

Adosada en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 327 m² Interior | 52 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,507 IBI | € 93 Tasa basura | € 297 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Jardines de las Lomas es una urbanización privada de 30 viviendas de diseño individual, con una ubicación privilegiada en la Milla de Oro de Marbella, cerca de urbanizaciones prestigiosas como Epic Marbella by Fendi Casa, Karl Lagerfeld Villas y Design hills by Dolce & Gabbana.

Construida originalmente en 2002 y ahora completamente reformada, esta casa adosada amplia de cuatro habitaciones distribuida en cuatro plantas es una opción ideal para familias que buscan una residencia de lujo en una comunidad segura, a un corto paseo de playas, restaurantes de alta cocina y los mejores colegios internacionales de Marbella.

Con 263m² de espacio habitable distribuidos en cuatro plantas, más 52m² de terrazas, la vivienda cuenta con cualidades de alta gama. La planta baja cuenta con un garaje privado para dos coches, una sala de cine, un gimnasio con equipamiento Technogym de última generación, un trastero y una zona de lavandería.

La planta baja está diseñada para una vida moderna, con una cocina abierta equipada con

electrodomésticos Siemens que se integra a la perfección con el comedor y el salón. Una terraza cubierta con una zona de barbacoa a medida ofrece el entorno perfecto para entretener a los invitados y de ahí, da paso a una terraza abierta con acceso directo a la urbanización que se encuentra en un estado perfecto.

En la primera planta, la habitación principal cuenta con baño en suite, vestidor y una terraza privada con vistas a los jardines y la piscina. Además, hay dos habitaciones de invitados y un baño que completan esta planta. El cuarto dormitorio se encuentra en la segunda planta, con su propia terraza impresionante, jacuzzi privado y espectaculares vistas al mar mediterráneo.

Esta casa está rodeada de las residencias de lujo de marca más codiciadas de Marbella, que siguen batiendo récords de venta y han aumentado su valor. Las playas y hoteles más prestigiosos de Marbella están a un corto de paseo, con Le Village convenientemente cerca para tomar un café por la mañana y disfrutar de las compras diarias. A 5 minutos en coche, el Puerto Banús ofrece instalaciones y tiendas excepcionales como El Corte Inglés, Gucci, Louis Vuitton y Hermès.

La propiedad está bien comunicada, con la moderna autopista AP7 a pocos minutos, lo que facilita el acceso a Marbella y a toda la Costa del Sol. El transporte público también es fácilmente accesible. Aloha International College se encuentra a tan solo dos minutos en coche y Swans International School a menos de diez minutos. Ambos son conocidos por su excelencia académica y sus excelentes instalaciones. Los amantes del golf tienen a los mejores campos de Marbella a sus puertas, como Aloha y Los Naranjos.

Esta vivienda ofrece una oportunidad única de adquirir una casa totalmente modernizada y bellamente amueblada en una de las zonas más codiciadas de Marbella, a un precio mucho menor que el de las urbanizaciones de lujo alrededor. Múdese y empiece a disfrutar del estilo de vida marbellí ya, sin las complicaciones de tener que realizar reformas.